



CAJA ESPANA DE INVERSIONES, SALAMANCA Y SORIA, CAMP - SUCURSAL OPERATIVA

BANCOS

Consulte o [FOLHETO DE COMISSÕES E DESPESAS](#)
Consulte o [FOLHETO DE TAXAS DE JURO](#)

Data de Entrada em vigor: 02-Mai-2012

O Preçário completo da Caja Espana de Inversiones, Salamanca y Soria CAMP - Sucursal Operativa, contém o Folheto de Comissões e Despesas (que incorpora os valores máximos de todas as comissões bem como o valor indicativo das principais despesas) e o Folheto de Taxas de Juro (que contém informação relativa às taxas de juro representativas).

O Preçário pode ser consultado nos balcões e locais de atendimento ao público da Caja Espana de Inversiones, Salamanca y Soria CAMP - Sucursal Operativa, e em www.cajaduero.pt.

O Folheto de Comissões e Despesas pode ainda ser consultado no Portal do Cliente Bancário, em www.clientebancario.bportugal.pt.

Preçário elaborado em cumprimento do disposto no Aviso n.º 8/2009.

A informação sobre as condições de realização das operações de crédito é prestada ao abrigo do Decreto-Lei n.º 220/94, de 23 de Agosto.

CAJA ESPAÑA DE INVERSIONES, SALAMANCA Y SORIA, CAMP - SUCURSAL OPERATIVA
FOLHETO DE TAXAS DE JURO**Cientes Particulares**

- 17 **CONTAS DE DEPÓSITO**
[17.1. Depósitos à ordem](#)
[17.2. Depósitos a prazo](#)
- 18 **OPERAÇÕES DE CRÉDITO**
[18.1. Crédito à habitação e contratos conexos](#)
[18.2. Crédito pessoal](#)
[18.3. Crédito automóvel](#)
[18.4. Linhas de crédito e contas correntes](#)
[18.5. Descobertos bancários](#)
[18.6. Cartões de crédito](#)

Outros clientes

- 19 **CONTAS DE DEPÓSITO**
[19.1. Depósitos à ordem](#)
[19.2. Depósitos a prazo](#)
- 20 **OPERAÇÕES DE CRÉDITO**
[20.1. Linhas de crédito e contas correntes](#)
[20.2. Descobertos bancários](#)
[20.3. Cartões de Crédito](#)
[20.4. Outros créditos](#)

Consulte a [PARTE I. FOLHETO DE COMISSÕES E DESPESAS](#)

CAJA ESPAÑA DE INVERSIONES, SALAMANCA Y SORIA, CAMP - SUCURSAL OPERATIVA
17. CONTAS DE DEPÓSITO (PARTICULARES)
[\(ÍNDICE\)](#)
17.1. Depósitos à ordem

	Taxa Anual Nominal Bruta (TANB)	Regime Fiscal	Outras condições
--	---------------------------------	---------------	------------------

Depósitos à Ordem

As remunerações nas contas de Depósitos à Ordem são negociadas caso a caso.

	N/A	N/A	
--	-----	-----	--

	Taxa Anual Nominal Bruta (TANB)	Regime Fiscal	Outras condições
--	---------------------------------	---------------	------------------

Depósitos à Ordem - Conta Jovem

Conta destinada a jovens com menos de 18 anos de idade	1,50%	25,00% Retenção IRC	Pagamento de juros: anual
--	-------	------------------------	---------------------------

Nota (1) Arredondamento da taxa de juro: Não aplicável

Cálculo de juros: Actual/360

Nota (2) Taxas de descoberto bancário: [Consulte Subsecção 18.5. Descobertos bancários](#)
17.2. Depósitos a prazo

	Taxa Anual Nominal Bruta (TANB)	Regime Fiscal	Outras condições
--	---------------------------------	---------------	------------------

Depósitos a taxa fixa
Depósitos a Prazo com prazo e taxa fixos

30 dias	0,50%	25% Retenção IRC	Mobilização antecipada dos fundos Pode ser total ou parcial em qualquer momento do prazo do contrato. Implica a penalização total dos juros desse período. Pagamento de juros : No vencimento
De 31 dias a 90 dias	0,70%		
De 91 dias a 180 dias	1,00%		
De 181 dias a 365 dias	1,20%		
Superior a 365 dias	1,60%		

Depósitos a Prazo Taxa Crescente 12 meses

Condições : Mínimo : € 6.000,00 Máximo : Sem limite máximo		25% Retenção IRC	Mobilização antecipada dos fundos Pode ser total ou parciais em qualquer momento do prazo do contrato. Implica a penalização total dos juros desse período. Pagamento de juros : Trimestral
1º trimestre	0,75%		
2º trimestre	1,0%		
3º trimestre	1,6%		
4º trimestre	2,0%		

Depósitos a Prazo Taxa Crescente 24 meses

Condições : Mínimo : € 3.000,00 Máximo : Sem limite máximo		25% Retenção IRC	Mobilização antecipada dos fundos Pode ser total ou parcial em qualquer momento do prazo do contrato. Implica a penalização total dos juros desse período. Pagamento de juros : Trimestral
1º ano	2,20%		
2º ano	2,60%		

Depósitos a Prazo Taxa Crescente 36 meses

Condições : Mínimo : € 3.000,00 Máximo : Sem limite máximo		25% Retenção IRC	Mobilização antecipada dos fundos Pode ser total ou parcial em qualquer momento do prazo do contrato. Implica a penalização total dos juros desse período. Pagamento de juros : Trimestral
1º ano	2,20%		
2º ano	2,60%		
3º ano	3,00%		

17.2. Depósitos a prazo (Cont.)

	Taxa Anual Nominal Bruta (TANB)	Regime Fiscal	Outras condições
Depósitos a Prazo Taxa Crescente 60 meses			
Condições : Mínimo : 3.000,00 Máximo : Sem limite máximo 1º ano 2º ano 3º ano 4º ano 5º ano	 1,75% 2,00% 2,25% 2,75% 3,75%	 25% Retenção IRC	Mobilização antecipada dos fundos Pode ser total ou parcial em qualquer momento do prazo do contrato. Implica a penalização total dos juros desse período. Pagamento de juros : Semestral
DP PREMIUM III			
Condições : Mínimo : 1.000,00 Máximo : 300.000,00 Prazo : 12 meses	Até 2,00%	25,0% Retenção IRC	Pagamento de Juros: Trimestral Mobilização antecipada dos fundos Pode ser total ou parcial em qualquer momento do prazo do contrato. Implica a penalização total dos juros desse período. Nota (2)
DP- POUPANÇA REFORMADO			
Condições : Mínimo : 1.000,00 Máximo : 10.500,00 Prazo : 6 meses Prazo :12 meses Incrementos : Mínimo 200,00 Mobilizações : Mínimo 100,00 ou múltiplos de 100,00	 2,50% 3,00%	 Isento de Retenção de IRS/IRC	Pagamento de Juros: No vencimento Mobilização antecipada dos fundos Pode ser total ou parcial em qualquer momento do prazo do contrato. Implica a penalização total dos juros desse período. Nota (3)

Nota (1) Arredondamento da taxa de juro: N/A

Cálculo de juros: Actual/360

Nota (2) Produto com requisitos de venda cruzada.

Nota (3) Conta isenta de retenção de IRC/IRS ao abrigo dos Dec-Lei138/86 e 158/87.

18.1. Crédito à habitação e contratos conexos

	Taxa Anual Nominal (TAN)	Taxa Anual Efectiva (TAE)	Outras condições
Empréstimos a taxa variável			
Crédito Habitação			NOTA (2)
Até 75% do valor da avaliação	Euribor a 6 ou 12 meses Spread Mínimo 2,25% e Máximo 5,00%	3,957%	Vide (1a)
Entre 75,1% e 100% do valor da avaliação	Euribor a 6 ou 12 meses Spread Mínimo 2,5% e Spread Máximo 5,00%	4,203%	<u>NOTA (2)</u> Vide (1aa)
Crédito Multifunções complementar ao crédito habitação			NOTAS (2 e 3)
Até 75% do valor da avaliação	Euribor a 6 ou 12 meses Spread Mínimo 2,25% Spread Máximo 5,00%	3,957%	Vide (1b)
Entre 75,1% e 100% do valor da avaliação	Euribor a 6 ou 12 meses Spread Mínimo 2,5% e Spread Máximo 5,00%	4,203%	NOTAS (2 e 3) Vide (1bb)

Nota (1) As taxas apresentadas são representativas.

TAE calculada com base numa TAN de 3,290% (Indexante Euribor (6M), 1,040% de Abril de 2012 e Spread de 2,25%) para um empréstimo padrão de 150.000€, prazo 30 anos e rácio de financiamento garantia até 75%. As TAE são

Nota (1a) calculadas com todos os encargos incluídos, nomeadamente seguros obrigatórios (de acordo com o Decreto-Lei nº 220/94)

TAE calculada com base numa TAN de 3,540% (Indexante Euribor (6M), 1,1040% de Abril de 2012 e Spread de 2,50%) para um empréstimo padrão e 150.000€ , prazo 30 anos e rácio de financiamento garantia superior a 75,1%. As TAE são calculadas com todos os encargos incluídos, nomeadamente seguros obrigatórios (de acordo com o Decreto-Lei nº 220/94)

Nota (1aa)

Empréstimo complementar ao Crédito Habitação. Quando comprovado que se destina a Crédito complementar à Habitação assume as mesmas condições do Crédito à Habitação. TAE calculada com base numa TAN de 3,290% (indexante Euribor (6M), 1,040% de Abril de 2012 e spread de 2,25%), para um empréstimo padrão de 150.000 Euros a 30 anos, rácio financiamento/garantia até 75%. As TAE são calculadas com todos os encargos incluídos, nomeadamente seguros obrigatórios (de acordo com o Decreto-Lei nº 220/94)

Nota (1b)

Empréstimo complementar ao Crédito Hábitação. Quando comprovado que se destina a Crédito complementar à Habitação assume as mesmas condições do Crédito à Habitação. TAE calculada com base numa TAN de 3,540% (indexante Euribor (6M), 1,040% de Abril de 2012) e spread de 2,50%, para um empréstimo padrão de 150.000 Euros a 30 anos, e rácio financiamento/garantia superior a 75%. As TAE são calculadas com todos os encargos incluídos, nomeadamente seguros obrigatórios (de acordo com o Decreto-Lei nº 220/94).

Nota (1bb)

Nota (2) Arredondamento da taxa de juro: arredondamento à milésima mais próxima (quando a quarta casa decimal for 5 o arredondamento é por excesso).

Cálculo de juros: Actual/360

Regime fiscal aplicável: em vigor para operações de crédito à habitação

Nota (3) Empréstimo complementar ao crédito à habitação. Quando comprovado que se destina a crédito complementar à habitação assume as mesmas condições do crédito à habitação.

18.2. Crédito pessoal

	Taxa Anual Nominal (TAN)	Taxa Anual Efectiva Global (TAEG)	Outras condições
Empréstimos a taxa fixa			
Consumo	Mínima 9% Máxima 12,00%	11,179%	Vide (1a)
Empréstimos a taxa variável			
Consumo	Indexante EUR (12M) Spread de 4% a 12%	11,368%	Vide (1b)

Nota (1) As taxas apresentadas são representativas.

TAEG calculada com base numa TAN de 9%, para um crédito de 25.000,00 Euros, prazo 72 meses, inclui comissão de abertura 1%, custos de manutenção da conta Depósitos à Ordem e Seguros de Vida associados ao crédito.

Nota (1a)

As TAEG são calculadas com todos os encargos incluídos, nomeadamente seguros obrigatórios (de acordo com o Decreto-Lei nº 133/2009 e Instrução 11/2009 do Banco de Portugal)

Nota (1b)

TAEG calculada com base numa TAN de 9,368%, indexante Euribor (12M), 1,368% de Abril de 2012 e spread de 8%, para um crédito de 25.000,00 Euros a 72 meses, inclui comissão de abertura 1% e custos de manutenção associados à conta de Depósitos à Ordem.

Taxa mínima 9%

As TAEG são calculadas com todos os encargos incluídos, nomeadamente seguros obrigatórios (de acordo com o Decreto-Lei nº 133/2009 e Instrução 11/2009 do Banco de Portugal)

Nota (2)

Arredondamento da taxa de juro: N/A

Cálculo de juros: Actual/360

Regime fiscal aplicável: em vigor para os créditos ao consumo

18.3. Crédito automóvel

	Taxa Anual Nominal (TAN)	Taxa Anual Efectiva Global (TAEG)	Outras condições
Empréstimos a taxa fixa			
Crediduo Automóvel			
Prazos até 60 meses	9,0%	11,302%	Vide (1a), (3)
Prazos entre 61 e 96 meses	10,0%	12,141%	Vide (1b), (3)

Nota (1) As taxas apresentadas são representativas.

TAEG calculada com base numa TAN de 9%, para um crédito de 25.000,00 Euros prazo de 60 meses, comissão de abertura 1%.

Nota (1a)

TAEG calculada com base numa TAN de 10%, para um crédito de 25.000,00 Euros prazo de 96 meses, comissão de abertura 1%.

Nota (1b)

As TAEG são calculadas com todos os encargos incluídos, nomeadamente seguros obrigatórios (de acordo com o Decreto-Lei nº 133/2009 e Instrução 11/2009 do Banco de Portugal)

Nota (2)

Arredondamento da taxa de juro: N/A

Cálculo de juros: Actual/360

Regime fiscal aplicável: em vigor para os créditos ao consumo

Nota (3)

Não existe reserva de propriedade

18.4. Linhas de crédito e contas correntes

	Taxa Anual Nominal (TAN)	Taxa Anual Efectiva Global (TAEG)	Outras condições
Empréstimos a taxa variável			
Crédito Hipotecário Multifunções			
Até 50% do valor da avaliação do imóvel	Euribor a 6M ou 12M Spreads de 2,5% a 6%	5,630%	Vide (1a)

Nota (1) As taxas apresentadas são representativas.

TAEG calculada com base numa TAN de 5,368%, indexante Euribor (12M), 1,368% de Abril de 2012 e spread de 4%, para um crédito de 100.000,00 Euros a 240 meses, comissão de abertura 1%.

Nota (1a)

As TAEG são calculadas com todos os encargos incluídos, nomeadamente seguros obrigatórios (de acordo com o Decreto-Lei nº 133/2009 e Instrução 11/2009 do Banco de Portugal)

Taxa mínima 5%

18.5. Descobertos bancários

	Taxa Anual Nominal (TAN)	Taxa Anual Efectiva Global (TAEG)	Outras condições
Descoberto bancário associado a contas de depósito			
Ultrapassagem de crédito			
	20,0%	26,892%	Vide (1a)

Nota (1) As taxas apresentadas são representativas.
Nota (1a)

TAEG calculada com base na TAN apresentada, para uma utilização de crédito de 1.500,00 Euros a 3 meses.

As TAEG são calculadas com todos os encargos incluídos, nomeadamente seguros obrigatórios (de acordo com o Decreto-Lei nº 133/2009 e Instrução 11/2009 do Banco de Portugal)

Comissões por descoberto bancário: consultar

[Secção 2.5. Descobertos bancários](#)

Nota (2)

Arredondamento da taxa de juro: N/A

Cálculo de juros: Actual/360

Regime fiscal aplicável: I. Selo 4% calculado sobre juros cobrados

18.6. Cartões de crédito

	Taxa Anual Nominal (TAN)	Taxa Anual Efectiva Global (TAEG)	Outras condições
Cartão de Crédito Unibanco			
Cartão Unibanco Clássico + VISA	25,50%	30,50%	Vide (1a)
Cartão Unibanco Gold VISA	25,50%	31,50%	Vide (1b)
Cartão Unibanco Clássico VISA	26,90%	26,90%	Vide (1a)

Nota (1) As taxas apresentadas são representativas.

As TAEG são calculadas com todos os encargos incluídos, nomeadamente seguros obrigatórios (de acordo com o Decreto-Lei nº 133/2009 e Instrução 11/2009 do Banco de Portugal)

Nota (1a)

TAEG calculada com base na TAN apresentada para uma utilização de crédito de € 1.500,00, a 12 meses com valor da anuidade incluído.

Nota (1b)

TAEG calculada com base na TAN apresentada para uma utilização de crédito de € 2.500,00, a 12 meses com valor da anuidade incluído.

Nota (2)

Arredondamento da taxa de juro: N/A

Cálculo de juros: Actual/360

19.1. Depósitos à ordem

	Taxa Anual Nominal Bruta (TANB)	Regime Fiscal	Outras condições
Depósitos à Ordem			
As remunerações nas contas de Depósitos à Ordem são negociadas caso a caso.			
	N/A		

Nota (1) Taxas de descoberto bancário: Consulte [Subsecção 20.2. Descobertos bancários](#)

19.2. Depósitos a prazo

	Taxa Anual Nominal Bruta (TANB)	Regime Fiscal	Outras condições
Depósitos a taxa fixa			
Depósitos a Prazo com prazo e taxa fixos			
30 dias	0,50%	25% Retenção IRC	Mobilização antecipada dos fundos Pode ser total ou parciais em qualquer momento do prazo do contrato. Implica a penalização total dos juros desse período. Pagamento de Juros: No vencimento
De 31 dias a 90 dias	0,70%		
De 91 dias a 180 dias	1,00%		
De 181 dias a 365 dias	1,20%		
Superior a 365 dias	1,60%		
Mínimo : 2.500,00			
Máximo : Sem limite máximo			

Nota (1) Arredondamento da taxa de juro: N/A
Cálculo de juros : Actual/ 360 dias

20.1. Linhas de crédito e contas correntes

	Taxa Anual Nominal (TAN)	Taxa Anual Efectiva (TAE)	Outras condições
Empréstimos a taxa variável			
Conta corrente caucionada			
Garantia Pessoal	Euribor (12M) + Spreads entre 2,5% e 6,5%	7,623%	Vide (1a) NOTA (2)
Garantia Hipotecária	Euribor (12M) + Spreads entre 2,5% e 5,5%	6,564%	<u>Vide (1b)</u> NOTA (2)

Nota (1) As taxas apresentadas são representativas.

Nota (1a) TAE calculada com base numa TAN de 6,368%, indexante Euribor (12M), 1,368% de Abril de 2012 e spread de 5%, para um crédito de 100.000,00 Euros a 1 ano, comissão de abertura de 1%, pressupondo utilização total da conta.

Taxa mínima de 6%.

Nota (1b) TAE calculada com base numa TAN de 5,368%, indexante Euribor (12M), 1,368% de Abril de 2012 e spread de 4%, para um crédito de 100.000,00 Euros a 1 ano, comissão de abertura de 1%. Taxa mínima de 5%.

As TAE são calculadas com todos os encargos incluídos, nomeadamente seguros obrigatórios (de acordo com o D.L. nº 220/94)

Nota (2) Arredondamento da taxa de juro: arredondamento à milésima mais próxima (quando a quarta casa decimal for 5 o arredondamento é por excesso).

Cálculo de juros: Actual/360

20.2. Descobertos bancários

	Taxa Anual Nominal (TAN)	Taxa Anual Efectiva (TAE)	Outras condições
Descoberto bancário associado a contas de depósito			
Facilidade de crédito	N/A	N/A	
Ultrapassagem de crédito	20,000%	24,395%	Vide (1a) NOTA 2

Nota (1) As taxas apresentadas são representativas.

Nota (1a) TAE calculada com base na TAN apresentada, para uma utilização de crédito de 1.500,00 Euros a 12 meses. As TAE são calculadas com todos os encargos incluídos.

Comissões por descoberto bancário: consultar

[10.2. Descobertos bancários](#)

Nota (2) Arredondamento da taxa de juro: N/A

Cálculo de juros: Actual/360

20.3. Cartões de crédito

	Taxa Anual Nominal (TAN)	Taxa Anual Efectiva (TAE)	Outras condições
Cartão Unibanco			
Cartão Unibanco Business	25,50%	30,00%	Vide (1a)
Cartão Unibanco Business Silver	25,50%	30,00%	
Cartão Unibanco Business Gold	25,50%	30,00%	

Nota (1) As taxas apresentadas são representativas.

Nota (1a) TAE calculada com base na TAN apresentada, para uma utilização de crédito de 1.500,00 Euros e prazo de 12 meses. As TAE são calculadas com todos os encargos incluídos, nomeadamente seguros obrigatórios (de acordo com o D.L. nº

Nota (2) Arredondamento da taxa de juro: Não aplicável

Cálculo de juros: 30/ 360

Regime fiscal aplicável: Acresce Imposto de selo de 4% sobre os juros e 0,07% sobre a utilização do crédito

Nota (3) Em caso de não cumprimento da obrigação de pagamento mínimo acordado, poderão ser exigidos, quando a mora se prolongue por mais de 60 dias, juros moratórios correspondentes à soma da taxa de juro contratual acrescida de dois pontos percentuais.

Nota (4) As condições deste Preçário são da responsabilidade da entidade emissora do cartão (Unicre S.A). A Caja Espana de Inversiones (Caja Duero) apenas actua como entidade comercializadora.

20.4. Outros créditos

	Taxa Anual Nominal (TAN)	Taxa Anual Efectiva (TAE)	Outras condições
Empréstimos a taxa variável			
Crédito ao investimento			
Garantia pessoal	Euribor (12M) + Spread de 2,5% a 6%	6,283%	Vide (1a) NOTA (4)
Garantia hipotecária	Euribor (12M) + Spread de 2,5% a 5,5%	5,752%	Vide (1b)
Efeitos Comerciais			
Desconto de Letras	Euribor (3M) + Spread entre 4% a 9%	10,338%	Vide (1c) NOTA (4)

Nota (1) As taxas apresentadas são representativas.

Nota (1a) TAE calculada com base numa TAN de 5,868%, indexante Euribor (12M), 1,368% de Abril de 2012 e spread de 4,5%, para um crédito de 100.000,00 Euros a 10 anos comissão de abertura de 1%. Taxa mínima 5,5%.

Nota (1b) TAE calculada com base numa TAN de 5,368%, indexante Euribor (12M), 1,368% de Abril de 2012 e spread de 4%, para um crédito de 100.000,00 Euros pelo prazo de 10 anos comissão de abertura de 1%. Taxa mínima 5%.

As TAE são calculadas com todos os encargos incluídos, nomeadamente seguros obrigatórios (de acordo com o D.L. nº 220/94)

Nota (1c) TAE calculada com base numa TAN de 5,744%, indexante Euribor (3M), 0,744% de Abril de 2012 e spread de 5%, para um crédito de 25.000,00 Euros a 3 meses comissão de abertura de 1%. Prazo máximo de 1 ano.

As TAE são calculadas com todos os encargos incluídos, nomeadamente seguros obrigatórios (de acordo com o D.L. nº 220/94)

Nota (2) Arredondamento da taxa de juro: arredondamentos à milésima mais próxima (quando a quarta casa decimal for 5 o arredondamento é por excesso).

Cálculo de juros: Actual/360

Regime fiscal aplicável: Imposto selo abertura crédito e Imposto selo s/ juros

Nota (4) Condições de concessão de crédito a definir em função das garantias apresentadas e perfil de risco do cliente.

Cálculo de juros: Actual/360